Proceso de mínima cuantía No. 4145.010.32.1.0550-2024

INFORME TECNICO No.3

**OBJETO:**

**“Realizar intervención preventiva y correctivo con suministro de bolsa de repuesto de tanques de agua, bombas y pantalla tipo cascada de la secretaria de salud del distrito especial de Santiago de Cali, en desarrollo del proyecto denominado: fortalecimiento de la capacidad de gestión de la autoridad sanitaria de Santiago de Cali con ficha BP-26003389”.**

Contratante:

**SECRETARIA DE SALUD DEL DISTRITO ESPECIAL, DE SANTIAGO DE CALI.**

Contratista:

**RAN SERVICIOS INTEGRALES S.A.S**

Proceso de mínima cuantía No. 4145.010.32.1.0550-2024

INFORME TECNICO No.3

**INFORME TECNICO No. 3 DESDE EL 01 DE NOVIEMBRE HASTA 30 DE NOVIEMBRE DEL 2024**

## INTRODUCION

“El presente informe resume la ejecución por el periodo que comprende desde junio 14 de 2024 hasta 15 diciembre de 2024 del contrato No.4145.010.32.1.0550-2024 suscrito entre la SECRETARIA DE SALUD DEL DISTRITO ESPECIAL, ALCALDÍA DE CALI, VALLE DEL CAUCA y RAN SERVICIOS INTEGRALES S.A.S que tiene como objeto **“**Realizar intervención preventiva y correctiva con bolsa de repuestos de tanques de agua, bombas y pantalla tipo cascada de la secretaria de salud del distrito espacial de Santiago de Cali, en desarrollo del proyecto denominado: fortalecimiento de la capacidad de gestión de la autoridad sanitaria de Santiago de Cali, con ficha BP-26003389.

Proceso de mínima cuantía No. 4145.010.32.1.0550-2024

INFORME TECNICO No.3

**MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS REALIZADOS Y EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS**

**MANTENIMIENTO DE FUENTE:**



**Limpieza de la fuente**




**Inspección de las señales eléctricas**

Se realizo mantenimiento preventivo de fuente ornamental. Se cumple con lo siguiente.

1. Se realizaron pruebas para evaluar el rendimiento del motor y la bomba, con el objetivo de detectar y descartar cualquier posible fallo o irregularidad en su funcionamiento.
2. Se llevó a cabo una revisión detallada de las tuberías y sus componentes, asegurando que todas las conexiones estuvieran bien ajustadas, sin fugas y sin signos de daños en áreas críticas.
3. Utilizando un multímetro, se verificaron las conexiones eléctricas, confirmando tanto la integridad de las señales eléctricas como el correcto funcionamiento de los dispositivos de control.
4. Se desmontó el filtro para inspeccionarlo, eliminando cualquier residuo acumulado y evaluando el estado de la malla para identificar posibles desgastes por uso continuo.
5. Se realizó una limpieza completa de toda la estructura para garantizar condiciones óptimas de operación.

Proceso de mínima cuantía No. 4145.010.32.1.0550-2024

INFORME TECNICO No.3

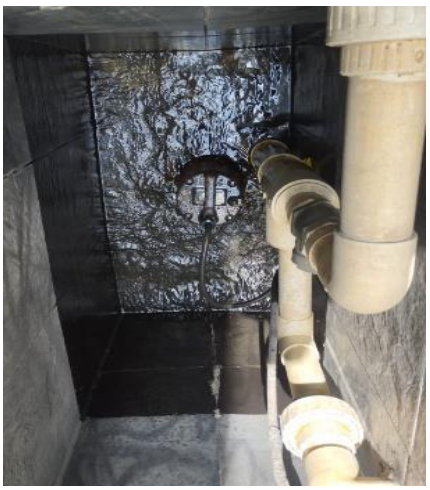



**Verificación de las lineas y Limpieza**



**Inspección del filtro**

**MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE CASCADA TIPO PANTALLA.**



**Fosa o trampa y revisión**



**Limpieza de la cascada tipo pantalla**

Proceso de mínima cuantía No. 4145.010.32.1.0550-2024

INFORME TECNICO No.3

1. Se llevaron a cabo evaluaciones operativas antes de la intervención para identificar posibles fallos en la bomba sumergible y en el sistema en general, asegurando que todo estuviera en condiciones óptimas de funcionamiento.

2. Se retiraron los sedimentos acumulados en el fondo de la fosa y se limpiaron las paredes para restaurar su estado adecuado.

3. Se eliminó el agua contaminada y se lavó el canal, dejándolo preparado para un nuevo llenado.

4. Se inspeccionaron los soportes de las pantallas, verificando su estado y asegurando que estuvieran correctamente alineados.

5. Se realizó una limpieza exhaustiva de los vidrios de la cascada para garantizar su claridad y mejorar su apariencia estética.



**Canal (techo)**



**Cascada tipo pantalla**

Proceso de mínima cuantía No. 4145.010.32.1.0550-2024

INFORME TECNICO No.3

**MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE TANQUES**



**Sistema de aguas potable**



**Sistema de aguas lluvias.**

1. Se realizó una limpieza, eliminando polvo, materiales sobrantes y residuos como trozos de madera y cartón. También se limpiaron las tuberías y accesorios, se retiraron telarañas y se reorganizó el área del cuarto de control.

2. Se llevó a cabo una inspección de las condiciones estructurales de las paredes, el piso y el techo para garantizar su integridad.

3. Se revisaron y ajustaron las tuberías y sus componentes, asegurando que funcionaran correctamente.

4. Mediante un multímetro, se verificó la continuidad en los motores eléctricos para confirmar que estuvieran en óptimas condiciones de operación.

Proceso de mínima cuantía No. 4145.010.32.1.0550-2024

INFORME TECNICO No.3



**Inspección de la tubería**



**chequeo de moto-bombas**



**Tanque aguas lluvias**



**Tanque agua potable**

Proceso de mínima cuantía No. 4145.010.32.1.0550-2024

INFORME TECNICO No.3

Se retiraron las impurezas y sedimentos de ambos tanques, y se desinfectaron todas las superficies, incluyendo las paredes y el piso.

Personal encargado:

Coordinador encargado: Carlos arcos
Seguridad y salud: Dayana flores
Técnicos: Fernando Aguilar
Johan Lozano

ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI

Ran
servicios integrales

Proceso de mínima cuantía No. 4145.010.32.1.0550-2024

INFORME TECNICO No.3